

Poznań, 21 listopada 2025 r.

I.dz. 05234/PIM/11/25/AP/2020-258/054

Wykonawcy w postępowaniu
poprzez www.pim.poznan.pl
eZamowienia

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Wykonanie robót budowlanych oraz usług związanych z realizowanymi robotami w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowa przebudowa obiektów Palmiarni Poznańskiej”” postępowanie numer PIM/08/25/ZP47/2020-258.

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”, informuje o pytaniach i wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz o zmianach SWZ:

Pytanie nr 109 z dnia 13 listopada 2025 r.:

Instalacyjna	W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 64 udostępnione przez Inwestora dnia 12.11.25r. , Wykonawca ma ująć w swoim zakresie nową stację przygotowania wody osmotycznej. W związku z tym prośba o podanie parametrów jakie ma mieć nowa stacja osmozy tj. przepływ i jaka wymagana przewodność wody(ewentualnie podanie wydajności istniejącej stacji). Bez tych danych niemożliwy będzie o dobór nowej instalacji przygotowania wody osmotycznej.
--------------	---

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Parametry stacji przygotowania wody osmotycznej:

- Wydajność stacji przygotowania wody osmotycznej 3,0 m3/h

- wymagana jakość wody osmotycznej poniżej 5 µS/cm
- rodzaj stacji: dwupasowa
- orurowanie: stal nierdzewna /PVC
- sterownik: PLC dostosowany do pracy stacji realizujący funkcje: monitorowanie pracy stacji, w tym konfigurację płukania wstępnego, płukania jakościowego, płukania końcowego i wartości progowych wymaganej jakości wody.
- zastosowane pompy: wysokociśnieniowe pompy, których każdy element mający styczność z cieczą, a także wierzchnia i dolna wykonane ze stali nierdzewnej.

Pytanie nr 113 z dnia 17 listopada 2025 r.:

2. Ze względu na złożoność sterowania klimatem w takim obiekcie jak Palmiarnia Poznańska, która posiada 12 stref klimatycznych (każdy pawilon szklarniowy jest oddzielną strefą klimatyczną) i każda z tych stref według założeń zawartych w pkt 3.6 Projektu Technicznego – Technologii Szklarniowej, powinna być sterowana oddzielnie. Według naszej najlepszej wiedzy na rynku dostępne są tylko 3 komputery klimatyczne mogące obsłużyć automatykę klimatu takiego obiektu jak Palmiarnia Poznańska.

Powszechnie używane w branży szklarniowej rozwiązania, potrafią sprostać wszystkim wymaganiom dotyczącym systemu sterowania klimatem stawianym przez Zamawiającego. Dzięki wielkiemu doświadczeniu firm dostarczających w/w komputery, dopracowanemu oprogramowaniu i algorytmach klimatycznych, używając dostępnych na rynku rozwiązań, Zamawiający może być pewny zagwarantowania ekspozycji roślin jak najlepszych warunków (mając na uwadze, poprawne zaprojektowanie i wykonanie wszystkich systemów którymi będzie sterował komputer).

Biorąc pod uwagę powyższe, pragniemy zwrócić uwagę, że zapisy:

PKT 3. Prawa autorskie do systemu

5) Licencja do Systemu upoważnia Zamawiającego do wykorzystywania i używania Systemu na następujących polach eksploatacji:

- i. trwałego lub czasowego zwielokrotnienia programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;*
- ii. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym;*
- iii. rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu, programu komputerowego lub jego kopii;*

z dokumentu: ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY RU-TMP-2025/653 ZASADY
REALIZACJI ASYSTY TECHNICZNEJ

są niemożliwe do spełnienia, ponieważ żaden z dostawców powszechnie dostępnych systemów się na nie, nie zgodzi.

Prosimy o wykreślenie tych zapisów z w/w dokumentu. W przypadku ich pozostawienia, nie będzie możliwości użycia wyspecjalizowanych komputerów klimatycznych, co będzie skutkowało brakiem możliwości poprawnego sterowania klimatem w Palmiarni.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje na brzmienie art. 75 ust. 1 PrAut, który wskazuje, że uprawnienia z art 74 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy nie wymagają zgody uprawnionego, jeżeli są niezbędne do korzystania z programu komputerowego zgodnie z przeznaczeniem, tj. prawidłowego korzystania przez Zamawiającego z systemu sterowania klimatem funkcjonującego w obiekcie Palmiarni Poznańskie. Zamawiający wskazuje, że licencja do Systemu (niezależnie od udzielenia Wykonawcy prawo opcji 1) ma upoważniać Zamawiającego do wykorzystywania i używania Systemu zgodnie z jego przeznaczeniem wskazanym w Umowie na następujących polach eksploatacji:

- i.* trwałego lub czasowego zwielokrotnienia programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;**
- ii.* tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym;**

Licencja obejmować ma ponadto prawo do:

- i.* uruchamiania i instalowania Systemu lub poszczególnych elementów składowych Systemu;**
- ii.* wprowadzania do pamięci komputera i innych podobnie działających urządzeń;**
- iii.* wprowadzenia, wyświetlania, stosowania i przechowywania Systemu lub poszczególnych elementów składowych Systemu, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykorzystywania i używania Systemu przez Zamawiającego;**
- iv.* tworzenie kopii zapasowej bezpieczeństwa oprogramowania;**
- v.* wprowadzanie, aktualizacja, kasowanie, dokonywanie eksportu danych;**
- vi.* przesyłanie pomiędzy serwerami i użytkownikami sieci wszelkimi środkami przekazu i transmisji, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykorzystywania i używania Systemu przez Zamawiającego.**

UWAGA:

Jednocześnie, w nawiązaniu do uwzględnienia Odwołania nr 2 wniesionego 13 października 2025 r. – sygnatura akt KIO 4361/25 - w zakresie zarzutu nr III,

Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania Tabelę TER w nowym brzmieniu Zał_4.2_TER PALMIARNIA_złącznik do oferty_v6.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968570139